



НЕВСКАЯ
ПРОЕКТНАЯ
КОМПАНИЯ

Обследование и проектирование зданий и сооружений ПОД КЛЮЧ

ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ
ПОДРЯДНЫЕ РАБОТЫ

УСЛУГИ



НЕВСКАЯ
ПРОЕКТНАЯ
КОМПАНИЯ

Профессиональный подряд на проектно-изыскательские работы



ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛЕДОВАНИЕ

Обследование технического состояния зданий и сооружений промышленного и гражданского назначения, включающее проходку шурфов, вскрытие конструкций, детальные обмеры



КОНТРОЛЬ И ИСПЫТАНИЯ МАТЕРИАЛОВ

Все виды неразрушающего контроля строительных конструкций, отбор проб и лабораторные испытания материалов и грунтов основания



ГЕОТЕХНИЧЕСКИЙ МОНИТОРИНГ

Периодические геодезические измерения осадки фундаментов, контроль горизонтального сдвига и крена конструкций, контроль ширины раскрытия трещин



ПРОЕКТИРОВАНИЕ

Проектирование строительных конструкций и инженерных сетей в рамках усиления, капитального ремонта, реконструкции и нового строительства



ЭКСПЕРТИЗА ПРОМЫШЛЕННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Экспертиза промышленной безопасности зданий и сооружений, расположенных на опасном производственном объекте

ГДЕ МЫ РАБОТАЛИ

ТИПЫ ОБЪЕКТОВ:

- ✓ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ
- ✓ АДМИНИСТРАТИВНЫЕ
- ✓ ЖИЛЫЕ
- ✓ СКЛАДСКИЕ
- ✓ КОММЕРЧЕСКИЕ
- ✓ УНИКАЛЬНЫЕ
- ✓ ПАМЯТНИКИ АРХИТЕКТУРЫ
- ✓ ДОЛГОСТРОИ
- ✓ АВАРИЙНЫЕ
- ✓ ПОДЗЕМНЫЕ
- ✓ ВЫСОТНЫЕ
- ✓ НА ВЕЧНОЙ МЕРЗЛОТЕ
- ✓ В СЕЙСМИЧЕСКИХ РАЙОНАХ
- ✓ АТОМНОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ
- ✓ ВОЕННО-ПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА
- ✓ ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА



СИБУР



KNAUF



ОХТА
МОЛЛ



Музей-институт
семьи Рерихов



ГИПРОВОСТОКНЕФТЬ



ПРАВИТЕЛЬСТВО
Санкт-Петербурга



ЧТО ПОЛУЧАЕТЕ ВЫ

РАЗУМНАЯ СТОИМОСТЬ

- Мы постоянно улучшаем и автоматизируем наши процессы, **сокращая время и стоимость** выполнения работ
- Мы гарантируем прозрачность стоимости наших услуг, **фиксируя цены** заранее
- Работая с нами, вы можете начать проект **без предоплаты** и с возможностью **отсрочки платежа**, что делает сотрудничество с нами ещё более удобным и безопасным

ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА

- Мы разработали внутреннюю **систему обучения инженеров** в сотрудничестве со строительным факультетом политехнического университета
- Используем **надежные и проверенные методы и приборы** для неразрушающего и разрушающего контроля
- Все отчеты и проекты проходят проверку техническим директором
- Наши заключения и проекты проходят **Главгосэкспертизу**, Государственную историко-культурную экспертизу

СЕРВИС

- Выступим в качестве **комплексного подрядчика** на выполнение проектно-изыскательских работ
- Выполним все работы **под ключ**: от составления технического задания до финального согласования и постпроектного сопровождения
- Работаем по всем регионам
- Придерживаемся **долгосрочного сотрудничества** и доверительных отношений

НАДЕЖНОСТЬ

- Работая с нами, вы сводите к минимуму риски возникновения аварий, повышаете **надежность и безопасность зданий и сооружений**
- Наша система управления позволяет не только соблюдать сроки, но и зачастую **завершать работы с опережением**
- Множество **положительных отзывов** от клиентов подтверждают нашу надежность как подрядчика
- Мы строго соблюдаем отраслевые стандарты и нормативы, соответствуя требованиям законодательства и профессиональных ассоциаций

КАК МЫ РАБОТАЕМ



НЕВСКАЯ
ПРОЕКТНАЯ
КОМПАНИЯ

1 ЗАЯВКА

Мы гарантируем быструю и качественную обработку вашей заявки, индивидуально подходим к каждому клиенту, учитываем все пожелания

2 КП И ДОГОВОР

Выставляем коммерческое предложение по разумной стоимости, заключаем договор на выгодных для вас условиях, без аванса

3 ПОЛЕВЫЕ РАБОТЫ

Работы на объекте выполняем командой опытных обследователей, поверенным оборудованием, в оптимальные сроки, с гарантией качества



ДОЛГОСРОЧНОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО 6

Выстраиваем доверительные отношения, оказываем бесплатную консалтинговую поддержку по любому вопросу

ПРОЕКТИРОВАНИЕ И СОПРОВОЖДЕНИЕ 5

Разрабатываем проекты усиления, капитального ремонта, реконструкции и нового строительства, а также осуществляем сопровождение материалов в соответствующих инстанциях

КАМЕРАЛЬНЫЕ РАБОТЫ 4

Составляем подробное заключение, которое проходит нормативный и технический аудит у технического директора

ПОДРОБНЕЕ О ПРОЦЕССЕ

1 ЗАЯВКА

Анкетирование и сбор исходных данных являются начальными этапами в процессе выявления потребностей клиента. В ходе анкетирования заказчик может подробно рассказать о своих потребностях, ожиданиях и предпочтениях.

Мы учитываем все особенности объекта и подбираем наиболее оптимальные методы и технологии обследования.

Основываясь на полученных данных, специалисты приступают к разработке и согласованию **программы работ**.

2 КП И ДОГОВОР

После определения основных параметров работ мы рассчитываем их стоимость. На этом этапе учитываются такие факторы, как необходимое количество трудозатрат (человеко-дней), накладные и командировочные расходы. **Стоимость наших услуг приемлема** для заказчика, так как мы постоянно оптимизируем рабочие процессы в компании, за счет чего снижается количество человеко-дней, необходимых для выполнения рабочих задач.

По результатам расчета стоимости заказчик получает развернутое коммерческое предложение и принимает решение о заключении договора. Если предложение его устраивает, мы составляем техническое задание, договор, подписываем их и приступаем к работе.

3 ПОЛЕВЫЕ РАБОТЫ

После выезда на объект и прохождения всех необходимых допусков наши специалисты собирают и анализируют всю необходимую документацию.

Затем проводят визуально-измерительный контроль конструкций с фото- и видеофиксацией, используя средства индивидуальной защиты и методы канатной страховки, обеспечивающих **безопасность сотрудников**.

Выявляются и фиксируются **все дефекты и повреждения** конструкций, включая скрытые.

Выполняются **детальные обмеры и геодезическая съемка** объекта.

Проводятся **вскрытия конструкций** с последующей заделкой, **устройство шурфов** и динамическое зондирование грунтов основания с последующей их обратной засыпкой.

Для проведения лабораторных анализов **отбираются пробы материалов** – стальных, бетонных, каменных, деревянных, отделочных, грунтов основания.

Мы проводим все необходимые виды неразрушающего контроля – в нашей приборной базе **более 30 наименований поверенных и проверенных приборов**, что гарантирует высокую точность и качество контроля.

Все собранные данные и результаты обследования проверяются и систематизируются. По завершении этапа мы предоставляем заказчику предварительные материалы, полученные в ходе полевых работ.

4 КАМЕРАЛЬНЫЕ РАБОТЫ

По окончании полевых работ специалисты приступают к формированию заключения.

Составляются протоколы **лабораторных испытаний материалов и грунтов основания**, протоколы неразрушающего и геодезического контроля.

Выполняются обмерные чертежи.

Проводятся **простые и сложные поверочные расчёты** с использованием различных лицензионных программ и «вручную».

Составляется **ведомость дефектов и повреждений с проработанными рекомендациями** по их устранению.

Проводится общий комплексный анализ объекта обследования и формируем финальное заключение.

Наши заключения отличаются **ясностью и информативностью** и не содержат лишней информации.

Мы **гарантируем качественное выполнение работ** и несем ответственность за их результат!

5 ПРОЕКТИРОВАНИЕ И СОПРОВОЖДЕНИЕ

Мы осуществляем **проектирование** отдельных строительных конструкций, узлов и элементов, а также инженерных сетей в рамках усиления, капитального ремонта, реконструкции или нового строительства объекта. Проектирование может быть выполнено как комплексно с предпроектным обследованием объекта, так и без него.

Мы применяем **проверенные конструктивные решения**, которые многократно подтвердили свою надежность в строительстве и прошли строительные экспертизы. Эти решения также **основаны на анализе опыта обследования аварийных конструкций**, что позволяет нам предотвращать подобные проблемы в будущих проектах. Это обеспечивает соответствие проекта строительным нормам и гарантирует безопасность здания в процессе эксплуатации.

Также мы проводим регистрацию, **сопровождение и согласование материалов** в необходимых структурах: Главгосэкспертизе, негосударственной экспертизе, Ростехнадзоре, КГА, КГИОП, МЧС и других учреждениях.

Сотрудничая с нами, заказчик получает **комплексное решение** своих задач без необходимости искать других подрядчиков.

6 ДОЛГОСРОЧНОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО

Мы ценим наших заказчиков и стремимся к долгосрочному и плодотворному сотрудничеству.

После успешного завершения первого проекта мы предлагаем заключить рамочный договор, на основании которого обязуемся предоставлять **бесплатные консультации** по всем возникающим вопросам, связанным с нашими услугами, оперативно выезжать на объекты для составления программы работ и оценки их стоимости, выполнять **ваши запросы на приоритетной основе**.

Наша цель – не просто выполнить текущий проект, но и стать вашим **надежным партнером на многие годы!**

КОРОТКО О НАС



3500+

РЕАЛИЗОВАННЫХ
ОБЪЕКТОВ

120+

ДОВОЛЬНЫХ
ЗАКАЗЧИКОВОВ

20+

ЛЕТ ОПЫТА РАБОТЫ
ВЕДУЩИХ ИНЖЕНЕРОВ

8+

ЛЕТ НА
РЫНКЕ

+30

ПРИБОРОВ В
АТТЕСТОВАННОЙ ЛНК

20+

ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ
ИНЖЕНЕРОВ

НАШИ ПРЕИМУЩЕСТВА

✓ ЭКСПЕРТНОСТЬ

Мы придаем большое значение найму опытных инженеров, а каждое заключение и проект перед согласованием проходят строгую проверку у технического директора, обеспечивая высокое качество наших услуг.

✓ ОБУЧЕНИЕ

Нами внедрена собственная учебно-методическая система подготовки и внутренней аттестации инженеров, разработанная при участии научно-педагогического состава Санкт-Петербургского политехнического университета.

✓ ПРОГРАММНЫЕ РЕШЕНИЯ

Наши собственные программные решения автоматизируют процесс написания заключений, минимизируя ошибки и снижая сроки их подготовки.

✓ ПРОЗРАЧНОСТЬ ПРОЦЕССОВ

На каждом этапе работ мы предоставляем четкую информацию о ходе выполнения задач, что позволяет точно прогнозировать сроки завершения проектов.

НАШИ РЕГАЛИИ

- ✓ СОТРУДНИЧАЕМ С НАУЧНО-ЭКСПЕРТНЫМ СОВЕТОМ ПРИ СОВЕТЕ ФЕДЕРАЦИИ ФС РФ
- ✓ ИМЕЕМ ЛИЦЕНЗИИ РОСТЕХНАДЗОРА И МИНИСТЕРСТВА КУЛЬТУРЫ
- ✓ ИМЕЕМ АТТЕСТОВАННУЮ ЛАБОРАТОРИЮ НЕРАЗРУШАЮЩЕГО КОНТРОЛЯ
- ✓ НАША ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ СЕРТИФИЦИРОВАНА В СИСТЕМЕ МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА
- ✓ СОСТОИМ В СРО ИЗЫСКАТЕЛЕЙ И ПРОЕКТИРОВЩИКОВ С ПРАВОМ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ НА ОСОБО ОПАСНЫХ, ТЕХНИЧЕСКИ СЛОЖНЫХ И УНИКАЛЬНЫХ ОБЪЕКТАХ
- ✓ СОСТОИМ В АССОЦИАЦИИ ОБСЛЕДОВАТЕЛЕЙ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ



КЛЮЧЕВЫЕ СОТРУДНИКИ



**Сорокин Иван
Радикович**
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

- ✓ высшее строительное образование (Военный инженерно-технический университет);
- ✓ опыт в проектно-изыскательских работах более 20 лет;
- ✓ аттестованный эксперт по промышленной безопасности;
- ✓ состоит в национальном реестре специалистов (НРС);
- ✓ провел техническое обследование и экспертизу промышленной безопасности объектов практически во всех отраслях промышленности, по всей территории РФ.



**Семёнов Сергей
Викторович**
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

- ✓ высшее строительное образование (Военный инженерно-технический университет);
- ✓ образование в сфере управления персоналом;
- ✓ опыт в проектно-изыскательских работах более 20 лет;
- ✓ аттестованный эксперт по промышленной безопасности;
- ✓ провел техническое обследование и экспертизу промышленной безопасности более чем 1000 зданий и сооружений, включая памятники архитектуры, объекты после аварий и техногенных катастроф.



**Сапожников Иван
Юрьевич**
ТЕХНИЧЕСКИЙ ДИРЕКТОР

- ✓ высшее строительное образование (Петербургский государственный университет путей сообщения);
- ✓ опыт в проектно-изыскательских работах более 18 лет;
- ✓ состоит в национальном реестре специалистов (НРС);
- ✓ оптимизировал процессы выполнения работ, благодаря чему удалось сократить их сроки до 20% без ущерба для качества;
- ✓ провел техническое обследование более чем 2000 зданий и сооружений, включая памятники архитектуры, в том числе Кунсткамеры, театра Ленсовета, Аничкова дворца.



**Козлов Денис
Александрович**
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА

- ✓ высшее строительное образование (Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет);
- ✓ опыт в проектно-изыскательских работах более 21 года;
- ✓ состоит в национальном реестре специалистов (НРС);
- ✓ разработал проекты строительства и реконструкции более чем 100 зданий и сооружений различного назначения;
- ✓ организует эффективное взаимодействие между обследователями и проектировщиками при разработке проектов капитального ремонта и реконструкции.

НАШИ ОФИСЫ

Свяжитесь с нами, чтобы



получить оперативный расчёт стоимости работ



обсудить ТЗ и получить детальную программу работ



обрести надежного и выгодного подрядчика

Северо-Запад

195196, г. Санкт-Петербург,
ул. Громова, д. 4, ДЦ «Громов», оф. 459-1
+7 (812) 309 75 47

Поволжье

428003, Чувашская Республика, г. Чебоксары,
ул. Б.С. Маркова, д. 12
+7 (8352) 28 59 87

Юг

298600, Республика Крым, г. Ялта,
ул. им. архитектора Н.П. Краснова, д. 6, оф. 2
+7 (921) 324 69 21

office@spbnpk.ru

spbnpk.ru

